

# 中古発電所投資シミュレーションソフト

>>> POLYSUN-SSR中古発電所投資収支シミュレーションソフトは、市場ニーズに答えるために作成された低価格EXCELソフトです。

POLYSUN-SSR は産業用太陽光発電投資収支シミュレーションソフトの姉妹品です。

>>> **発電事業拡大のための支援ツール！！**

## ■ 特長

- ロケーションの年間予測発電量を基に経年性能劣化を計算する信憑性のある予測！
- 中古設備の法定耐用年数と減価償却率の自動計算！
- 中古資産下取り価格と発電所収益性の比較シミュレーションを提供！
- 最大30年間の設定ができるシミュレーション能力！
- 年度収益、投資金回収年、利回り、内部収益率、等々の提供！
- 標準的財務表提供！

## ■ 用途

- 事業投資判断のためのデータ作成ツールとして
- 事業期間のリスク予測として
- 事業見切り時期の判断ツールとして



年数	発電		経費					経費合計 (千円)	利益	法人税率		【キャッシュフロー】				
	年間発電量 (kWh)	発電金額 (千円)	減価償却 (千円)	支払利息 (千円)	維持費 (千円)	固定資産税 (千円)	国庫事業料等 (千円)			当期 (千円)	前期繰越 (千円)	当期繰越 (千円)	期末繰越 (千円)	返済額 (千円)	利回り (%)	
0年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	-	-
1年	792,320	18,011	18,515	1,544	2,352	925	-9,719	17,365	1,845	827	1,119	13,478	13,478	7,897	13.25	
2年	780,400	18,295	15,145	1,451	2,364	156	1,259	26,244	-7,608	244	-2,372	6,719	20,198	7,574	8.81	
3年	784,218	18,821	12,388	1,297	2,378	618	1,280	17,931	898	308	381	-772	8,818	29,814	7,457	8.90
4年	780,268	18,727	10,104	1,174	2,388	908	1,243	18,443	3,293	1,223	2,898	1,387	8,939	32,854	7,378	9.84
5年	776,398	18,634	8,289	1,051	2,400	414	1,235	13,389	5,244	1,889	3,428	4,722	5,911	38,429	7,205	9.48
6年	772,516	18,540	6,781	928	2,412	328	1,227	11,681	6,854	2,289	4,565	8,288	5,182	43,614	7,082	5.10
7年	768,632	18,446	5,595	805	2,424	271	1,220	10,321	7,827	2,579	5,108	14,385	5,949	48,660	6,959	4.86
8年	764,808	18,352	4,695	682	2,436	221	1,212	10,622	7,704	2,541	5,163	19,588	5,104	53,351	6,836	5.02
9年	760,364	18,258	4,095	558	2,448	195	1,205	16,482	7,711	2,580	5,211	24,789	5,153			
10年	757,179	18,172	3,895	436	2,460	152	1,197	16,240	7,832	2,577	5,258	30,025	5,192			
11年	753,264	18,081	3,895	313	2,472	124	1,190	16,184	7,857	2,582	5,295	35,300	5,236			
12年	749,627	17,981	0	190	2,485	191	1,182	2,858	18,023	4,629	9,802	44,925	5,400			
13年	745,818	17,884	0	67	2,497	83	753	2,388	20,54	2,715	9,842	50,765	-312	72,883		-2.21
14年	742,149	17,874	0	0	2,510	68	728	2,305	20,889	2,716	9,853	56,518	5,853	78,248	0	5.75
15年	738,438	17,815	0	0	2,523	56	723	3,306	20,515	2,699	9,816	62,433	5,816	84,181	0	5.62
16年	734,748	17,756	0	0	2,535	45	717	3,298	20,458	2,682	9,777	68,290	5,777	89,938	0	5.68
17年	731,032	17,697	0	0	2,548	37	712	3,291	20,400	2,665	9,737	74,047	5,737	95,675	0	5.64
18年	727,417	17,639	0	0	2,560	30	707	3,284	20,341	2,648	9,698	79,845	5,698	101,371	0	5.60
19年	723,780	17,580	0	0	2,573	25	702	3,276	20,282	2,631	9,659	85,597	5,659	107,055	0	5.56
20年	720,141	17,523	0	0	2,586	20	697	3,269	20,223	2,614	9,620	91,369	5,620	112,631	0	5.52
21年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
22年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
23年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
24年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
25年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
26年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
27年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
28年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
29年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
30年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,909	0	112,631	0	0.00
合計	15,111,894	315,779	101,128	13,487	48,546	4,888	12,869	179,339	158,380	48,410	16,716	11,196	11,196	112,631	0	5.54%

利回り

投資金回収年

内部収益率